

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Номер:

Дата: 24.01.2020

ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

1. Застройщик* ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» :
143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, дом 7, помещение 8/1.
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
2. Технический заказчик* ООО УК «ГК «МИЦ» Российская Федерация Москва г. г. Москва 115054 наб Космодамианская 52 1 этаж 1, пом.III, оф.1
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
3. Лицо, осуществляющее строительный контроль* ООО УК «ГК «МИЦ» Российская Федерация Москва г. г. Москва 115054 наб Космодамианская 52 1 этаж 1, пом.III, оф.1 5077746315004 7727606982 +7(916)8061610
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
4. Лицо, осуществляющее строительство (генеральный подрядчик)* pvinogradov@sk-ibuilding.ru
(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)
ООО "Ай Билдинг" Российская Федерация Москва г. г. Москва 117246 проезд Научный 13 Пом.VIII, ком.6-20А, 22 +7(482)2600015 1126952013000 6952032984
5. Наименование объекта капитального строительства* Множкквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 21
6. Адрес объекта капитального строительства* Российская Федерация Московская обл. г. Балашиха 143988 Вблизи деревни Павлино
(почтовый или строительный)
7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта* 24.01.2020
(дата начала работ)

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Генеральный директор Обуханич Даромир

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта* 20.08.2021
(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство* МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(кем выдано, номер и дата выдачи,
срок действия)

N RU50-15-14948-2019 от 20.12.2019 сроком действия до 11.06.2021

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(отдельный этап строительства, реконструкции, капитального ремонта)

а) разработанная*: ООО "ГАФА" +7(917)5322342, E-mail sorokin@ga-fa.ru
(наименование организации, тел./факс)

б) утвержденная*: ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
+7(916)8061610

(наименование организации, утвердившей проектную
документацию, тел./факс)

N 005 от 30.05.2018 г.

(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ

проектной документации будет осуществлять*: ООО "ГАФА" sorokin@ga-fa.ru
(наименование лица,
осуществившего подготовку
проектной документации)
, E-mail

, тел.

Генеральный директор Сорокин Андрей Игоревич +7(917)5322342

(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия,
тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных
линий*.

N Б/н от 22.01.2020

Акт выноса линий отступа от красных линий
+7(916)8061610

(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации*

ООО "Эксперт" 77-2-1-3-0039-18 10.05.2018

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица,
осуществляющего строительство (генерального подрядчика), к видам работ по
организации строительства, реконструкции и капитального ремонта
привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим
лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) *

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи
свидетельства о допуске)

9.6. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица,
осуществляющего строительный контроль, к видам работ по осуществлению
строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на
основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем*

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи
свидетельства о допуске)

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной
документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного
контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской
Федерации.

9.7. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
 Заявитель: Генеральный директор Обуханич Даромир

заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации выдавшей допуск
	ООО «Ай Билдинг»	27.01.2020 20-01-20	Строительно-монтажные работы	06.12.2019 СРО-С-072-19112009	АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ТВЕРСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"

Таблица N 1

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА*

№ п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
	Площадь земельного участка (га)		0,5292		
	Площадь застройки (га)		0,18086		
	Строительный объем (куб.м)		89149,0		
	Количество этажей (этаж)		17-20		
	Общая площадь квартир (кв.м)		17717,5		
	Площадь встроенно-пристроенных (кв.м)		1170,4		

Источник
 средства

финансирования*:

Собственные

(указать нужно: ФБ (Федеральный бюджет), МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства) и др.)

Таблица N 2

СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ

