

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корпус 27, по адресу:
Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино

№ 50-000491 по состоянию на 26.03.2019

Дата подачи декларации: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Истринский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Истра
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Охотничий
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 8/1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)937-76-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.novogradpavolino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Обуханич
	1.5.2	Имя: Даромир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ростиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ», ГК «МИЦ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017098674
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИЦ "Регион"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751517356
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45,025 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32,65% долями в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ", а также владеет 50% долей уставного капитала ООО "УК "ГК "МИЦ", которое владеет 100% долями в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99% ООО "МИЦ-Бета", которое владеет 25% ООО "МИЦ "Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ".
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 54,725 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 42,35% долями в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ", а также владеет 50% долей уставного капитала ООО "УК "ГК "МИЦ", которое владеет 100% долями в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99% ООО "МИЦ-Бета", которое владеет 25% ООО "МИЦ "Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ".
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями, корпус 31
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бояринова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-10040-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 835 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 402 271 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 27
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:306
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22

	9.2.20	Общая площадь объекта: 34712,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПБ "Перспектива"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726758598
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0012-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0060-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-37-2015-73
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/15-Б
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0090302:306
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 531 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к объекту – по проектируемым внутриквартальным проездам и магистральным улицам районного значения комплексной застройки. Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин. Подъезд пожарных машин к корпусу – со всех сторон здания, по проездам шириной 6,0 м. Тротуары и пешеходные дорожки шириной 2,0 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На прилегающей к жилому дому территории предусмотрено размещение открытых автостоянок общей вместимостью 17 машиномест. Автостоянки для временного хранения для работников нежилых встроенных общественных помещений (7 м/м) – за границей проектирования, на смежной территории многоэтажного жилого дома, корпуса № 26. Постоянное хранение автомобилей жильцов дома (139 м/м) и дополнительные машиноместа для гостевого автомобильного транспорта (22 м/м) предусматриваются в проектируемом по отдельному проекту многоуровневом паркинге на 535 машиномест (расположенном с западной границы участка).

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены: площадки для игр детей, для отдыха взрослого населения .
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора мусора – за границей проектирования, на смежной территории многоэтажного жилого дома, корпуса № 26.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено благоустройство и озеленение территории, в том числе посадка декоративных деревьев и кустарников, устройство цветников, газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 503
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	68.40	2				
2	жилое	2	1	35.60	1				
3	жилое	2	1	35.60	1				
4	жилое	2	1	68.10	2				
5	жилое	3	1	67.70	2				
6	жилое	3	1	34.60	1				
7	жилое	3	1	34.60	1				
8	жилое	3	1	67.60	2				
9	жилое	4	1	67.70	2				
10	жилое	4	1	34.60	1				
11	жилое	4	1	34.60	1				
12	жилое	4	1	67.60	2				
13	жилое	5	1	67.70	2				
14	жилое	5	1	34.60	1				
15	жилое	5	1	34.60	1				
16	жилое	5	1	67.60	2				
17	жилое	6	1	67.70	2				
18	жилое	6	1	34.60	1				
19	жилое	6	1	34.60	1				
20	жилое	6	1	67.60	2				

21	жилое	7	1	67.70	2				
22	жилое	7	1	34.60	1				
23	жилое	7	1	34.60	1				
24	жилое	7	1	67.60	2				
25	жилое	8	1	67.70	2				
26	жилое	8	1	34.60	1				
27	жилое	8	1	34.60	1				
28	жилое	8	1	67.60	2				
29	жилое	9	1	67.70	2				
30	жилое	9	1	34.60	1				
31	жилое	9	1	34.60	1				
32	жилое	9	1	67.60	2				
33	жилое	10	1	67.70	2				
34	жилое	10	1	34.60	1				
35	жилое	10	1	34.60	1				
36	жилое	10	1	67.60	2				
37	жилое	11	1	67.70	2				
38	жилое	11	1	34.60	1				
39	жилое	11	1	34.60	1				
40	жилое	11	1	67.60	2				
41	жилое	12	1	67.70	2				
42	жилое	12	1	34.60	1				
43	жилое	12	1	34.60	1				
44	жилое	12	1	67.60	2				
45	жилое	13	1	67.70	2				
46	жилое	13	1	34.60	1				
47	жилое	13	1	34.60	1				
48	жилое	13	1	67.60	2				
49	жилое	14	1	67.70	2				
50	жилое	14	1	34.60	1				
51	жилое	14	1	34.60	1				
52	жилое	14	1	67.60	2				
53	жилое	15	1	67.70	2				
54	жилое	15	1	34.60	1				
55	жилое	15	1	34.60	1				
56	жилое	15	1	67.60	2				
57	жилое	16	1	67.70	2				
58	жилое	16	1	34.60	1				
59	жилое	16	1	34.60	1				
60	жилое	16	1	67.60	2				
61	жилое	17	1	67.70	2				
62	жилое	17	1	34.60	1				
63	жилое	17	1	34.60	1				
64	жилое	17	1	67.60	2				
65	жилое	18	1	67.70	2				
66	жилое	18	1	34.60	1				
67	жилое	18	1	34.60	1				
68	жилое	18	1	67.60	2				
69	жилое	19	1	67.70	2				
70	жилое	19	1	34.60	1				
71	жилое	19	1	34.60	1				
72	жилое	19	1	67.60	2				
73	жилое	20	1	67.70	2				
74	жилое	20	1	34.60	1				
75	жилое	20	1	34.60	1				
76	жилое	20	1	67.60	2				
77	жилое	21	1	67.70	2				
78	жилое	21	1	34.60	1				
79	жилое	21	1	34.60	1				
80	жилое	21	1	67.60	2				
81	жилое	22	1	67.70	2				
82	жилое	22	1	34.60	1				
83	жилое	22	1	34.60	1				
84	жилое	22	1	67.60	2				
85	жилое	2	2	68.40	2				
86	жилое	2	2	35.60	1				
87	жилое	2	2	35.60	1				
88	жилое	2	2	68.40	2				
89	жилое	3	2	67.70	2				
90	жилое	3	2	34.60	1				
91	жилое	3	2	34.60	1				

92	жилое	3	2	67.70	2				
93	жилое	4	2	67.70	2				
94	жилое	4	2	34.60	1				
95	жилое	4	2	34.60	1				
96	жилое	4	2	67.70	2				
97	жилое	5	2	67.70	2				
98	жилое	5	2	34.60	1				
99	жилое	5	2	34.60	1				
100	жилое	5	2	67.70	2				
101	жилое	6	2	67.70	2				
102	жилое	6	2	34.60	1				
103	жилое	6	2	34.60	1				
104	жилое	6	2	67.70	2				
105	жилое	7	2	67.70	2				
106	жилое	7	2	34.60	1				
107	жилое	7	2	34.60	1				
108	жилое	7	2	67.70	2				
109	жилое	8	2	67.70	2				
110	жилое	8	2	34.60	1				
111	жилое	8	2	34.60	1				
112	жилое	8	2	67.70	2				
113	жилое	9	2	67.70	2				
114	жилое	9	2	34.60	1				
115	жилое	9	2	34.60	1				
116	жилое	9	2	67.70	2				
117	жилое	10	2	67.70	2				
118	жилое	10	2	34.60	1				
119	жилое	10	2	34.60	1				
120	жилое	10	2	67.70	2				
121	жилое	11	2	67.70	2				
122	жилое	11	2	34.60	1				
123	жилое	11	2	34.60	1				
124	жилое	11	2	67.70	2				
125	жилое	12	2	67.70	2				
126	жилое	12	2	34.60	1				
127	жилое	12	2	34.60	1				
128	жилое	12	2	67.70	2				
129	жилое	13	2	67.70	2				
130	жилое	13	2	34.60	1				
131	жилое	13	2	34.60	1				
132	жилое	13	2	67.70	2				
133	жилое	14	2	67.70	2				
134	жилое	14	2	34.60	1				
135	жилое	14	2	34.60	1				
136	жилое	14	2	67.70	2				
137	жилое	15	2	67.70	2				
138	жилое	15	2	34.60	1				
139	жилое	15	2	34.60	1				
140	жилое	15	2	67.70	2				
141	жилое	16	2	67.70	2				
142	жилое	16	2	34.60	1				
143	жилое	16	2	34.60	1				
144	жилое	16	2	67.70	2				
145	жилое	17	2	67.70	2				
146	жилое	17	2	34.60	1				
147	жилое	17	2	34.60	1				
148	жилое	17	2	67.70	2				
149	жилое	18	2	67.70	2				
150	жилое	18	2	34.60	1				
151	жилое	18	2	34.60	1				
152	жилое	18	2	67.70	2				
153	жилое	19	2	67.70	2				
154	жилое	19	2	34.60	1				
155	жилое	19	2	34.60	1				
156	жилое	19	2	67.70	2				
157	жилое	20	2	67.70	2				
158	жилое	20	2	34.60	1				
159	жилое	20	2	34.60	1				
160	жилое	20	2	67.70	2				
161	жилое	21	2	67.70	2				
162	жилое	21	2	34.60	1				

163	жилое	21	2	34.60	1				
164	жилое	21	2	67.70	2				
165	жилое	22	2	67.70	2				
166	жилое	22	2	34.60	1				
167	жилое	22	2	34.60	1				
168	жилое	22	2	67.70	2				
169	жилое	2	3	68.40	2				
170	жилое	2	3	35.60	1				
171	жилое	2	3	35.60	1				
172	жилое	2	3	68.40	2				
173	жилое	3	3	67.70	2				
174	жилое	3	3	34.60	1				
175	жилое	3	3	34.60	1				
176	жилое	3	3	67.70	2				
177	жилое	4	3	67.70	2				
178	жилое	4	3	34.60	1				
179	жилое	4	3	34.60	1				
180	жилое	4	3	67.70	2				
181	жилое	5	3	67.70	2				
182	жилое	5	3	34.60	1				
183	жилое	5	3	34.60	1				
184	жилое	5	3	67.70	2				
185	жилое	6	3	67.70	2				
186	жилое	6	3	34.60	1				
187	жилое	6	3	34.60	1				
188	жилое	6	3	67.70	2				
189	жилое	7	3	67.70	2				
190	жилое	7	3	34.60	1				
191	жилое	7	3	34.60	1				
192	жилое	7	3	67.70	2				
193	жилое	8	3	67.70	2				
194	жилое	8	3	34.60	1				
195	жилое	8	3	34.60	1				
196	жилое	8	3	67.70	2				
197	жилое	9	3	67.70	2				
198	жилое	9	3	34.60	1				
199	жилое	9	3	34.60	1				
200	жилое	9	3	67.70	2				
201	жилое	10	3	67.70	2				
202	жилое	10	3	34.60	1				
203	жилое	10	3	34.60	1				
204	жилое	10	3	67.70	2				
205	жилое	11	3	67.70	2				
206	жилое	11	3	34.60	1				
207	жилое	11	3	34.60	1				
208	жилое	11	3	67.70	2				
209	жилое	12	3	67.70	2				
210	жилое	12	3	34.60	1				
211	жилое	12	3	34.60	1				
212	жилое	12	3	67.70	2				
213	жилое	13	3	67.70	2				
214	жилое	13	3	34.60	1				
215	жилое	13	3	34.60	1				
216	жилое	13	3	67.70	2				
217	жилое	14	3	67.70	2				
218	жилое	14	3	34.60	1				
219	жилое	14	3	34.60	1				
220	жилое	14	3	67.70	2				
221	жилое	15	3	67.70	2				
222	жилое	15	3	34.60	1				
223	жилое	15	3	34.60	1				
224	жилое	15	3	67.70	2				
225	жилое	16	3	67.70	2				
226	жилое	16	3	34.60	1				
227	жилое	16	3	34.60	1				
228	жилое	16	3	67.70	2				
229	жилое	17	3	67.70	2				
230	жилое	17	3	34.60	1				
231	жилое	17	3	34.60	1				
232	жилое	17	3	67.70	2				
233	жилое	18	3	67.70	2				

234	жилое	18	3	34.60	1				
235	жилое	18	3	34.60	1				
236	жилое	18	3	67.70	2				
237	жилое	19	3	67.70	2				
238	жилое	19	3	34.60	1				
239	жилое	19	3	34.60	1				
240	жилое	19	3	67.70	2				
241	жилое	20	3	67.70	2				
242	жилое	20	3	34.60	1				
243	жилое	20	3	34.60	1				
244	жилое	20	3	67.70	2				
245	жилое	21	3	67.70	2				
246	жилое	21	3	34.60	1				
247	жилое	21	3	34.60	1				
248	жилое	21	3	67.70	2				
249	жилое	22	3	67.70	2				
250	жилое	22	3	34.60	1				
251	жилое	22	3	34.60	1				
252	жилое	22	3	67.70	2				
253	жилое	2	4	41.40	1				
254	жилое	2	4	41.60	1				
255	жилое	2	4	35.10	1				
256	жилое	2	4	35.00	1				
257	жилое	2	4	40.30	1				
258	жилое	2	4	41.40	1				
259	жилое	3	4	40.50	1				
260	жилое	3	4	40.60	1				
261	жилое	3	4	34.00	1				
262	жилое	3	4	33.90	1				
263	жилое	3	4	39.10	1				
264	жилое	3	4	40.50	1				
265	жилое	4	4	40.50	1				
266	жилое	4	4	40.60	1				
267	жилое	4	4	34.00	1				
268	жилое	4	4	33.90	1				
269	жилое	4	4	39.10	1				
270	жилое	4	4	40.50	1				
271	жилое	5	4	40.50	1				
272	жилое	5	4	40.60	1				
273	жилое	5	4	34.00	1				
274	жилое	5	4	33.90	1				
275	жилое	5	4	39.10	1				
276	жилое	5	4	40.50	1				
277	жилое	6	4	40.50	1				
278	жилое	6	4	40.60	1				
279	жилое	6	4	34.00	1				
280	жилое	6	4	33.90	1				
281	жилое	6	4	39.10	1				
282	жилое	6	4	40.50	1				
283	жилое	7	4	40.50	1				
284	жилое	7	4	40.60	1				
285	жилое	7	4	34.00	1				
286	жилое	7	4	33.90	1				
287	жилое	7	4	39.10	1				
288	жилое	7	4	40.50	1				
289	жилое	8	4	40.50	1				
290	жилое	8	4	40.60	1				
291	жилое	8	4	34.00	1				
292	жилое	8	4	33.90	1				
293	жилое	8	4	39.10	1				
294	жилое	8	4	40.50	1				
295	жилое	9	4	40.50	1				
296	жилое	9	4	40.60	1				
297	жилое	9	4	34.00	1				
298	жилое	9	4	33.90	1				
299	жилое	9	4	39.10	1				
300	жилое	9	4	40.50	1				
301	жилое	10	4	40.50	1				
302	жилое	10	4	40.60	1				
303	жилое	10	4	34.00	1				
304	жилое	10	4	33.90	1				

305	жилое	10	4	39.10	1				
306	жилое	10	4	40.50	1				
307	жилое	11	4	40.50	1				
308	жилое	11	4	40.60	1				
309	жилое	11	4	34.00	1				
310	жилое	11	4	33.90	1				
311	жилое	11	4	39.10	1				
312	жилое	11	4	40.50	1				
313	жилое	12	4	40.50	1				
314	жилое	12	4	40.60	1				
315	жилое	12	4	34.00	1				
316	жилое	12	4	33.90	1				
317	жилое	12	4	39.10	1				
318	жилое	12	4	40.50	1				
319	жилое	13	4	40.50	1				
320	жилое	13	4	40.60	1				
321	жилое	13	4	34.00	1				
322	жилое	13	4	33.90	1				
323	жилое	13	4	39.10	1				
324	жилое	13	4	40.50	1				
325	жилое	14	4	40.50	1				
326	жилое	14	4	40.60	1				
327	жилое	14	4	34.00	1				
328	жилое	14	4	33.90	1				
329	жилое	14	4	39.10	1				
330	жилое	14	4	40.50	1				
331	жилое	15	4	40.50	1				
332	жилое	15	4	40.60	1				
333	жилое	15	4	34.00	1				
334	жилое	15	4	33.90	1				
335	жилое	15	4	39.10	1				
336	жилое	15	4	40.50	1				
337	жилое	16	4	40.50	1				
338	жилое	16	4	40.60	1				
339	жилое	16	4	34.00	1				
340	жилое	16	4	33.90	1				
341	жилое	16	4	39.10	1				
342	жилое	16	4	40.50	1				
343	жилое	17	4	40.50	1				
344	жилое	17	4	40.60	1				
345	жилое	17	4	34.00	1				
346	жилое	17	4	33.90	1				
347	жилое	17	4	39.10	1				
348	жилое	17	4	40.50	1				
349	жилое	18	4	40.50	1				
350	жилое	18	4	40.60	1				
351	жилое	18	4	34.00	1				
352	жилое	18	4	33.90	1				
353	жилое	18	4	39.10	1				
354	жилое	18	4	40.50	1				
355	жилое	19	4	40.50	1				
356	жилое	19	4	40.60	1				
357	жилое	19	4	34.00	1				
358	жилое	19	4	33.90	1				
359	жилое	19	4	39.10	1				
360	жилое	19	4	40.50	1				
361	жилое	20	4	40.50	1				
362	жилое	20	4	40.60	1				
363	жилое	20	4	34.00	1				
364	жилое	20	4	33.90	1				
365	жилое	20	4	39.10	1				
366	жилое	20	4	40.50	1				
367	жилое	21	4	40.50	1				
368	жилое	21	4	40.60	1				
369	жилое	21	4	34.00	1				
370	жилое	21	4	33.90	1				
371	жилое	21	4	39.10	1				
372	жилое	21	4	40.50	1				
373	жилое	22	4	40.50	1				
374	жилое	22	4	40.60	1				
375	жилое	22	4	34.00	1				

376	жилое	22	4	33.90	1				
377	жилое	22	4	39.10	1				
378	жилое	22	4	40.50	1				
379	жилое	2	5	41.40	1				
380	жилое	2	5	41.70	1				
381	жилое	2	5	35.00	1				
382	жилое	2	5	35.00	1				
383	жилое	2	5	80.10	3				
384	жилое	3	5	40.50	1				
385	жилое	3	5	40.80	1				
386	жилое	3	5	33.90	1				
387	жилое	3	5	33.90	1				
388	жилое	3	5	35.30	1				
389	жилое	3	5	40.50	1				
390	жилое	4	5	40.50	1				
391	жилое	4	5	40.80	1				
392	жилое	4	5	33.90	1				
393	жилое	4	5	33.90	1				
394	жилое	4	5	35.30	1				
395	жилое	4	5	40.50	1				
396	жилое	5	5	40.50	1				
397	жилое	5	5	40.80	1				
398	жилое	5	5	33.90	1				
399	жилое	5	5	33.90	1				
400	жилое	5	5	35.30	1				
401	жилое	5	5	40.50	1				
402	жилое	6	5	40.50	1				
403	жилое	6	5	40.80	1				
404	жилое	6	5	33.90	1				
405	жилое	6	5	33.90	1				
406	жилое	6	5	35.30	1				
407	жилое	6	5	40.50	1				
408	жилое	7	5	40.50	1				
409	жилое	7	5	40.80	1				
410	жилое	7	5	33.90	1				
411	жилое	7	5	33.90	1				
412	жилое	7	5	35.30	1				
413	жилое	7	5	40.50	1				
414	жилое	8	5	40.50	1				
415	жилое	8	5	40.80	1				
416	жилое	8	5	33.90	1				
417	жилое	8	5	33.90	1				
418	жилое	8	5	35.30	1				
419	жилое	8	5	40.50	1				
420	жилое	9	5	40.50	1				
421	жилое	9	5	40.80	1				
422	жилое	9	5	33.90	1				
423	жилое	9	5	33.90	1				
424	жилое	9	5	35.30	1				
425	жилое	9	5	40.50	1				
426	жилое	10	5	40.50	1				
427	жилое	10	5	40.80	1				
428	жилое	10	5	33.90	1				
429	жилое	10	5	33.90	1				
430	жилое	10	5	35.30	1				
431	жилое	10	5	40.50	1				
432	жилое	11	5	40.50	1				
433	жилое	11	5	40.80	1				
434	жилое	11	5	33.90	1				
435	жилое	11	5	33.90	1				
436	жилое	11	5	35.30	1				
437	жилое	11	5	40.50	1				
438	жилое	12	5	40.50	1				
439	жилое	12	5	40.80	1				
440	жилое	12	5	33.90	1				
441	жилое	12	5	33.90	1				
442	жилое	12	5	35.30	1				
443	жилое	12	5	40.50	1				
444	жилое	13	5	40.50	1				
445	жилое	13	5	40.80	1				
446	жилое	13	5	33.90	1				

447	жилое	13	5	33.90	1				
448	жилое	13	5	35.30	1				
449	жилое	13	5	40.50	1				
450	жилое	14	5	40.50	1				
451	жилое	14	5	40.80	1				
452	жилое	14	5	33.90	1				
453	жилое	14	5	33.90	1				
454	жилое	14	5	35.30	1				
455	жилое	14	5	40.50	1				
456	жилое	15	5	40.50	1				
457	жилое	15	5	40.80	1				
458	жилое	15	5	33.90	1				
459	жилое	15	5	33.90	1				
460	жилое	15	5	35.30	1				
461	жилое	15	5	40.50	1				
462	жилое	16	5	40.50	1				
463	жилое	16	5	40.80	1				
464	жилое	16	5	33.90	1				
465	жилое	16	5	33.90	1				
466	жилое	16	5	35.30	1				
467	жилое	16	5	40.50	1				
468	жилое	17	5	40.50	1				
469	жилое	17	5	40.80	1				
470	жилое	17	5	33.90	1				
471	жилое	17	5	33.90	1				
472	жилое	17	5	35.30	1				
473	жилое	17	5	40.50	1				
474	жилое	18	5	40.50	1				
475	жилое	18	5	40.80	1				
476	жилое	18	5	33.90	1				
477	жилое	18	5	33.90	1				
478	жилое	18	5	35.30	1				
479	жилое	18	5	40.50	1				
480	жилое	19	5	40.50	1				
481	жилое	19	5	40.80	1				
482	жилое	19	5	33.90	1				
483	жилое	19	5	33.90	1				
484	жилое	19	5	35.30	1				
485	жилое	19	5	40.50	1				
486	жилое	20	5	40.50	1				
487	жилое	20	5	40.80	1				
488	жилое	20	5	33.90	1				
489	жилое	20	5	33.90	1				
490	жилое	20	5	35.30	1				
491	жилое	20	5	40.50	1				
492	жилое	21	5	40.50	1				
493	жилое	21	5	40.80	1				
494	жилое	21	5	33.90	1				
495	жилое	21	5	33.90	1				
496	жилое	21	5	35.30	1				
497	жилое	21	5	40.50	1				
498	жилое	22	5	40.50	1				
499	жилое	22	5	40.80	1				
500	жилое	22	5	33.90	1				
501	жилое	22	5	33.90	1				
502	жилое	22	5	35.30	1				
503	жилое	22	5	40.50	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение общественного назначения	1	1	59	офисное помещение	59
2	помещение общественного назначения	1	1	65.1	офисное помещение	65.1
3	помещение общественного назначения	1	1	64.6	офисное помещение	64.6
4	помещение общественного назначения	1	2	59	офисное помещение	59
5	помещение общественного назначения	1	2	65.1	офисное помещение	65.1
6	помещение общественного назначения	1	2	64.6	офисное помещение	64.6
7	помещение общественного назначения	1	3	59	офисное помещение	59
8	помещение общественного назначения	1	3	65.1	офисное помещение	65.1
9	помещение общественного назначения	1	3	64.6	офисное помещение	64.6
10	помещение общественного назначения	1	4	82.2	офисное помещение	82.2
11	помещение общественного назначения	1	4	92.7	офисное помещение	92.7

12	помещение общественного назначения	1	5	53.1	офисное помещение	53.1
13	помещение общественного назначения	1	5	62	офисное помещение	62
14	помещение общественного назначения	1	5	88.9	офисное помещение	88.9
15	внеквартирная хозяйственная кладовая	1	1	4.2	кладовая	4.2
16	внеквартирная хозяйственная кладовая	1	2	4.2	кладовая	4.2
17	внеквартирная хозяйственная кладовая	1	3	4.2	кладовая	4.2
18	внеквартирная хозяйственная кладовая	1	4	4.2	кладовая	4.2
19	внеквартирная хозяйственная кладовая	1	5	4.2	кладовая	4.2
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости						
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 436 500 253,59 р.			
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу						
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование			
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:15:0090302:306			
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:			
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:			
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:			
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:			
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:			
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество			
			Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК			
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:			
			Номер расчетного счета: 40702810100350001718			
			Корреспондентский счет: 30101810745250000659			
			БИК: 044525659			
			ИНН: 7734202860			
			КПП: 770801001			
			ОГРН: 1027739555282			
			ОКПО: 09318941			
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет			
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства						

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.11.2018	Архитектурные решения. Архитектурные и объемно-планировочные решения.	Уточнение планировочных решений нежилых общественных помещений 1 этажа; исключение мусоропроводов (с заменой мусорокамер на 1 этаже внеквартирными хозяйственными кладовыми жильцов). Изменение решений по благоустройству территории (форма, габариты и назначение участков благоустройства) и технических показателей по земельному участку, уточнении количества машиномест постоянного хранения.
2	27.11.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Расчет раздела выполнен в соответствии с СП 50.13330.2012.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 067C67E14B98C580E811898A47B8765C

Владелец: **ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ», Обуханич Даромир
Ростиславович, Истра**

Действителен: с 18.07.2018 по 18.07.2019