

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003273 от 15.03.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус №24 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи деревни Павлино

Дата первичного размещения: 11.11.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 143500 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Истринский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Истра |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проезд |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Охотничий |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 8/1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)937-76-55 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novogradpavolino.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Третьяков |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5017098674 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "МИЦ"; ГК "МИЦ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.07.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МИЦ "Регион" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Копылков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,92 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32% долей в уставном капитале ООО"ГК"МИЦ", которое владеет которое владеет 99% в уставном капитале ООО"МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО"МИЦ-Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой", а также владеет 40% долей в уставном капитале ООО"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 75% долей в уставном капитале ООО"МИЦ-Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Рябинский |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 57,13 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 48% долей в уставном капитале ООО"ГК"МИЦ", которое владеет которое владеет 99% в уставном капитале ООО"МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО"МИЦ"Регион",которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой", а также владеет 60% долей в уставном капитале ООО"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 75% долей в уставном капитале ООО"МИЦ"Регион",которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой", кроме того, владеет 1% в уставном капитале ООО"МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО"МИЦ"Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ "Сити-6" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166361 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700121846 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НВС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240903 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037736031486 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Староселье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион-1» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый век |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Говорово Парк" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705140589 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700002531 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестСтрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс «Говорово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Скнятино-Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702271396 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Хорошевская – 19» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Магистральная-25» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705707842 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057749609037 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Заречье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-альфа» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517726 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008365 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-бета |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новое поле |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИЦ-БЕЗОПАСНОСТЬ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-бета» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517701 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008266 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Развитие» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705147633 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700321597 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-гамма» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517719 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008277 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-5" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166347 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700121802 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-дельта» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517740 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008904 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-6" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166315 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700121516 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-омега» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517684 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746007540 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-5" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705163106 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700625922 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-сигма» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734716520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746046568 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-4" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705163096 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700625911 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-1" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705153531 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700117557 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Павелецкая» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-1" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705153531 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700117557 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Логистик |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК ИЗМАЛКОВО" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166322 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700121670 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Бачурино» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ "Сити-4" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166330 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700121791 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ямонтово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ "Сити-5" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166354 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700121835 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Пятницкое шоссе 3» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФинСтройГрупп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ш |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 22 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-13664-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 14 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-15043-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, корпус №15 с внешними инженерными сетями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-16326-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Романьчева |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус-13 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-16897-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 17 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17655-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 16 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17964-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бояринова |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 24А |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-18768-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 19 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-19766-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бояринова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 23 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-20001-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 016 396,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 608 776,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 24 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г.Балашиха, вблизи деревни Павлино, на земельном участке с кадастровым номером 50:15:0090302:296, корп.24 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12 136,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 508,29 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 234,68 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 742,97 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 143 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 01.07.2014 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 30.10.2014,18.04.2016,10.03.2017,27.05.2021,10.06.2021 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР-ИНВЕСТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа проектной инженерии" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭСГП" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-004248-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской Области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-080557-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской Области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "РУБИКОНСТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7707852130 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-15-15684-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-15-15684-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0090302:296 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 150,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка с покрытием из резиновой крошки-315 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диваны парковые, урны деревянные, велопарковка на 7 велосипедов, Качели с подвесом "Гнездо", игровой комплекс "Баркасик", качалка "Кораблик" на двух пружинах, песочница "Буксирчик" с крышкой, Карусель "Василек", комнатный игровой комплекс "Родченко", Блоки для лазания "Саяны", канатный тоннель "Паскаль", контейнерные площадки на 2 контейнера, евроконтейнеры ЛГУ-11, ограждение детской площадки ЛГО-16, информационные щиты |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения мусорных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение не предусмотрено. Проектом предусмотрено устройство освещения территории и площадок. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105ДП-В/13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206 745 604,96 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-637916/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 690 088,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017098674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017098674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017098674 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 259 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 28 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 28 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 36.13 | 2 | 16.74 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 56.23 | 3 | 36.02 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 52.75 | 3 | 31.15 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.04 | 1 | 9.77 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 43.18 | 2 | 27.45 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 21.04 | 1 | 9.77 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 43.18 | 2 | 27.45 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 21.04 | 1 | 9.77 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 43.18 | 2 | 27.45 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 18 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 18 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 18 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 19 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 19 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 19 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 20 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 20 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 20 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 20 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 20 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 20 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 21 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 21 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 21 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 21 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 21 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 21 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 21 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 21 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 21 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 22 | 1 | 36.90 | 2 | 22.65 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 22 | 1 | 36.69 | 2 | 22.82 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 22 | 1 | 46.50 | 3 | 27.59 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 22 | 1 | 19.27 | 1 | 8.50 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 21.04 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 20.84 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 22 | 1 | 21.08 | 1 | 9.59 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 36.39 | 2 | 21.96 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 22 | 1 | 56.23 | 3 | 35.96 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 22 | 1 | 70.14 | 3 | 41.08 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 22 | 1 | 43.18 | 2 | 27.44 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 22 | 1 | 33.69 | 2 | 20.32 | 2.72 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 54.96 | Помещение БКТ | 48.32 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 2.12 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.52 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 32.26 | Помещение БКТ | 25.62 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 2.12 | |
| | | | | | С/у | 4.52 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.43 | Помещение БКТ | 29.78 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 1.88 | |
| | | | | | С/у | 4.77 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.03 | Помещение БКТ | 40.14 | 3.65 |
| | | | | | ПУИ | 2.12 | |
| | | | | | С/у | 4.77 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 2.22 | | 2.22 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 1.78 | | 1.78 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 1.51 | | 1.51 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 1.66 | | 1.66 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 1.61 | | 1.61 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 1.83 | | 1.83 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 1.83 | | 1.83 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 2.39 | | 2.39 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 2.41 | | 2.41 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 2.65 | | 2.65 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | | 2.96 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.96 | | 2.96 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.65 | | 2.65 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 2.65 | | 2.65 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.14 | | 3.14 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | | 3.93 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.23 | | 3.23 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | | 3.25 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | | 3.15 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | | 3.15 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | | 3.15 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.23 | | 3.23 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | | 3.47 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.19 | | 3.19 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | ИТП | 1 секция, подвал | | техническое | 111.35 |
| 2 | электрощитовая дома | 1 секция, подвал | | техническое | 9.71 |
| 3 | помещение | 1 секция, подвал | | техническое | 22.90 |
| 4 | венткамера | 1 секция, подвал | | техническое | 4.81 |
| 5 | помещение ППА | 1 секция, подвал | | техническое | 3.97 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 6 | электрощитовая БКТ | 1 секция, подвал | техническое | 6.16 |
| 7 | помещение | 1 секция, подвал | техническое | 1.60 |
| 8 | помещение СС | 1 секция, подвал | техническое | 3.93 |
| 9 | блок кладовых | 1 секция, подвал | общественное | 105.69 |
| 10 | блок кладовых | 1 секция, подвал | общественное | 91.13 |
| 11 | коридор | 1 секция, подвал | общественное | 52.77 |
| 12 | коридор | 1 секция, подвал | общественное | 26.40 |
| 13 | лестничная клетка | 1 секция, подвал | общественное | 13.76 |
| 14 | лестничная клетка | 1 секция, подвал | общественное | 4.32 |
| 15 | тамбур | 1 секция, этаж 1 | общественное | 22.55 |
| 16 | помещение для почтовых ящиков | 1 секция, этаж 1 | общественное | 8.07 |
| 17 | с/у | 1 секция, этаж 1 | общественное | 3.48 |
| 18 | ПУИ | 1 секция, этаж 1 | общественное | 1.49 |
| 19 | коридор | 1 секция, этаж 1 | общественное | 43.06 |
| 20 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 1 | общественное | 9.89 |
| 21 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 1 | общественное | 12.66 |
| 22 | коридор | 1 секция, этаж 2 | общественное | 43.81 |
| 23 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 2 | общественное | 9.89 |
| 24 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 2 | общественное | 13.34 |
| 25 | коридор | 1 секция, этаж 3 | общественное | 43.81 |
| 26 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 3 | общественное | 9.89 |
| 27 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 3 | общественное | 13.34 |
| 28 | коридор | 1 секция, этаж 4 | общественное | 43.81 |
| 29 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 4 | общественное | 9.89 |
| 30 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 4 | общественное | 13.34 |
| 31 | коридор | 1 секция, этаж 5 | общественное | 43.18 |
| 32 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 5 | общественное | 9.95 |
| 33 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 5 | общественное | 13.34 |
| 34 | коридор | 1 секция, этаж 6 | общественное | 43.18 |
| 35 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 6 | общественное | 9.95 |
| 36 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 6 | общественное | 13.34 |
| 37 | коридор | 1 секция, этаж 7 | общественное | 43.18 |
| 38 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 7 | общественное | 9.95 |
| 39 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 7 | общественное | 13.34 |
| 40 | коридор | 1 секция, этаж 8 | общественное | 43.18 |
| 41 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 8 | общественное | 9.95 |
| 42 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 8 | общественное | 13.34 |
| 43 | коридор | 1 секция, этаж 9 | общественное | 43.18 |
| 44 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 9 | общественное | 9.95 |
| 45 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 9 | общественное | 13.34 |
| 46 | коридор | 1 секция, этаж 10 | общественное | 43.18 |
| 47 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 10 | общественное | 9.95 |
| 48 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 10 | общественное | 13.34 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 49 | коридор | 1 секция, этаж 11 | общественное | 43.18 |
| 50 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 11 | общественное | 9.95 |
| 51 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 11 | общественное | 13.34 |
| 52 | коридор | 1 секция, этаж 12 | общественное | 43.18 |
| 53 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 12 | общественное | 9.95 |
| 54 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 12 | общественное | 13.34 |
| 55 | коридор | 1 секция, этаж 13 | общественное | 43.18 |
| 56 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 13 | общественное | 9.95 |
| 57 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 13 | общественное | 13.34 |
| 58 | коридор | 1 секция, этаж 14 | общественное | 43.18 |
| 59 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 14 | общественное | 9.95 |
| 60 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 14 | общественное | 13.34 |
| 61 | коридор | 1 секция, этаж 15 | общественное | 43.18 |
| 62 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 15 | общественное | 9.95 |
| 63 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 15 | общественное | 13.34 |
| 64 | коридор | 1 секция, этаж 16 | общественное | 43.18 |
| 65 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 16 | общественное | 9.95 |
| 66 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 16 | общественное | 13.34 |
| 67 | коридор | 1 секция, этаж 17 | общественное | 43.18 |
| 68 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 17 | общественное | 9.95 |
| 69 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 17 | общественное | 13.34 |
| 70 | коридор | 1 секция, этаж 18 | общественное | 43.18 |
| 71 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 18 | общественное | 9.95 |
| 72 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 18 | общественное | 13.34 |
| 73 | коридор | 1 секция, этаж 19 | общественное | 43.18 |
| 74 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 19 | общественное | 9.95 |
| 75 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 19 | общественное | 13.34 |
| 76 | коридор | 1 секция, этаж 20 | общественное | 43.18 |
| 77 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 20 | общественное | 9.95 |
| 78 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 20 | общественное | 13.34 |
| 79 | коридор | 1 секция, этаж 21 | общественное | 43.18 |
| 80 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 21 | общественное | 9.95 |
| 81 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 21 | общественное | 13.34 |
| 82 | коридор | 1 секция, этаж 22 | общественное | 43.18 |
| 83 | лифтовой холл | 1 секция, этаж 22 | общественное | 9.95 |
| 84 | лестничная клетка | 1 секция, этаж 22 | общественное | 13.34 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|------------------|------------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 1 | Подземная и надземная часть | Объединенная система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения | холодное и противопожарное водоснабжение |
| 2 | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | горячее водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть | Система автоматизированного учёта электроэнергии | Сбор и передача показаний счётчиков |
| 4 | Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система водостока | Водосток |
| 6 | Подземная и надземная часть | Система диспетчеризации | Приём и обработка сигналов от инженерного оборудования, формирование сигналов управления инженерным оборудованием, передача принятой и обработанной информации в диспетчерскую службу |
| 7 | Подземная и надземная часть | Система пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и управления | Автоматическая пожарная сигнализация, автоматика противопожарных систем, оповещение и управление эвакуацией при пожаре. |
| 8 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 9 | Подземная и надземная часть | Система электроснабжения и освещения | Обеспечение бесперебойного электроснабжения и освещения жилого дома |
| 10 | Надземная часть | Система противодымной вентиляции | Обеспечение дымоудаления, компенсации и подпора воздуха |
| 11 | Подземная часть. Секционные узлы управления жилых помещений, МОП. Узлы управления БКФН | Автоматические балансировочные клапаны, ручные балансировочные клапаны, фильтры сетчатые, запорно-измерительная арматура | Гидравлическая балансировка |
| 12 | Подземная часть | Многотарифные счётчики электроэнергии | Учёт электроэнергии на вводе в здания, и на отдельные группы потребителей |
| 13 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Дренажные насосы | Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков |
| 14 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Теплообменники пластинчатые | Распределение тепла из теплосети по группам потребителей |
| 15 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Циркуляционные насосы | Обеспечение циркуляции горячей воды по дому |
| 16 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Насосы системы подпитки отопления | Подпитка водой системы отопления |
| 17 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Запорно-регулирующая, предохранительная арматура | Регулировка движения и параметров теплоносителя в системах теплоснабжения, отопления, ГВС |
| 18 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Узлы учёта тепла | Учёт тепла на вводе в здание и на отводах к группам потребителей |
| 19 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Повысительные насосные станции | Обеспечение требуемого напора холодной и горячей воды у потребителей, обеспечение требуемого напора при пожаре |
| 20 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Вводно-распределительные устройства, модульная аппаратура | Прием и распределение электроэнергии для ИТП и ВНС |
| 21 | Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС | Система комплексной автоматизации и диспетчеризации ИТП и ВНС | Приём и передача сигналов от инженерного оборудования ИТП и ВНС, формирование сигналов управления оборудованием ИТП и ВНС |
| 22 | Электрощитовые | модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства | Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии |
| 23 | Подземная часть. Стояки системы отопления | Запорно-регулирующая арматура, балансировочные клапаны | Гидравлическая балансировка |
| 24 | ИТП, ВНС | Приточная и вытяжная установки | Вентиляция помещений |
| 25 | Подземная часть. Помещения СС | Канальные вентиляторы | Вентиляция помещений |
| 26 | Помещение ИТП и ВНС | Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды | Учёт воды на вводе в корпус |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 27 | Подземная часть.Электрощитовые, ППА | Нормально открытые огнезадерживающие клапаны | Защита от распространения пожара |
| 28 | Подземная часть.Электрощитовые | Электрический конвектор | Отопление помещений |
| 30 | Подземная часть | Дисковые затворы, шаровые краны | Отключение стояков, магистралей |
| 31 | Подземная часть | Клапаны обратные | Для исключения противотока жидкости |
| 32 | Подземная часть | Ручные балансировочные клапаны | Балансировка ГВС |
| 33 | Подземная часть | Дренажные насосы | Перекачка дренажных стоков из прямков в сеть внутренних водостоков |
| 34 | Подземная часть | Канализационные затворы с электроприводом | Для исключения противотока канализации |
| 35 | Подземная часть | Регуляторы давления | Для наружных ПЛК |
| 36 | Подземная часть | Краны спускные с насадкой для шланга | Для опорожнения систем |
| 38 | Надземная часть | Шафы пожарные с местом для огнетушителя | Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей. |
| 39 | Надземная часть | Головки пожарные | Для подключения пожарной техники |
| 40 | Надземная часть | Пожарные шкафы | Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов |
| 42 | Надземная часть | Автоматические воздухоотводчики | Для выпуска воздуха в системе |
| 43 | Надземная часть | Компенсаторы | Компенсация температурных удлинений труб |
| 44 | Помещения БКФН | Нормально открытые огнезадерживающие клапаны | Защита от распространения пожара |
| 45 | Надземная часть | Стальные конвекторы с боковым подключением | Отопление мест общего пользования |
| 46 | Надземная часть. Помещения БКФН | Конвекторы стальные | Отопление коммерческих помещений |
| 47 | Надземная часть. Межквартирные коридоры | Нормально закрытые противопожарные клапаны систем: | Противодымная защита зданий |
| 48 | Надземная часть. Межквартирные коридоры | 1. Дымоудаления | Противодымная защита зданий |
| 49 | Надземная часть. Межквартирные коридоры | 2. Компенсации дымоудаления | Противодымная защита зданий |
| 50 | Надземная часть. Межквартирные коридоры | 3. Подпора воздуха в зону безопасности ММГН | Противодымная защита зданий |
| 51 | Надземная часть. Жилые помещения | Конвекторы настенные с счётчиками теплопотребления | Отопление и учёт тепла в квартирах |
| 52 | Надземная часть | Многотарифные счётчики электроэнергии типа Меркурий | Учёт электроэнергии в квартирах |
| 54 | Надземная часть | Лифты г/п 1000 кг | Для перевозки пассажиров и пожарных подразделений |
| 54 | Надземная часть | Лифты г/п 400 кг | Для перевозки пассажиров |
| 55 | Надземная часть | лифтовые блоки; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс | Диспетчеризация лифтового оборудования |
| 56 | Надземная часть | Подъёмные платформы на входах в подъезды | Доступ маломобильных групп населения в здание |
| 57 | Кровля | Воронка водосточная с электрообогревом | Отведение дождевых вод с кровли жилого дома |
| 58 | Кровля | Вентиляторы систем противодымной защиты здания: | Вентиляция помещений |
| 59 | Кровля | 1. Дымоудаления | Удаление дыма из межквартирных холлов |
| 60 | Кровля | 2. Подпора воздуха в шахту пассажирского лифта | Создание избыточного давления воздуха при пожаре в шахте лифта |
| 61 | Кровля | 3. Подпор воздуха в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений | Создание избыточного давления воздуха при пожаре в шахте лифта |
| 62 | Кровля | 4. Подпор воздуха в зону безопасности ММГН | Создание избыточного давления воздуха при пожаре в зоне безопасности |
| 63 | Кровля | 5. Подпор воздуха в незадымляемую лестничную клетку | Создание избыточного давления воздуха при пожаре в лестничной клетке |

| | | | |
|---|--|------------|---|
| 64 | Кровля | Дефлекторы | Вентиляция помещений |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 409 571 478,00 руб. |
| 18.2 | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810338000275261 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 15 041 925 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 8 508 554 506,87 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 533 370 493,13 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.04.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 15 041 925 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.04.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:15:090302:296 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 600 010 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Собственные средства:не менее 5,9 % от стоимости Проекта, что составляет 1 622 388 687,10 руб.Средства участников долевого строительства:не менее 42,6% от стоимости Проекта, что составляет 11 714 196 283,15 руб.Заемные средства:не более 51,5% от стоимости Проекта, в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 51,5% от стоимости Проекта, что составляет 15 041 925 000,00 руб.О выполнении технических условий:Получен акт от 24.11.2017 между АО"Мосводоканал"и ООО"МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения по договору о подключении от 03.03.2014 №105 ДП-В/13.Первичная дата передачи ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой"объекта долевого строительства:30.09.2023 г.Планируемая дата передачи ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой"объекта долевого строительства:30.09.2023 г |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 148587776671285217580698996636580662621

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"**, Третьяков Владимир Александрович, г. Истра

Действителен: с 24.01.2022 по 24.04.2023