

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001395 от 09.06.2020

Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями корпус №17 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино

Дата первичного размещения: 15.04.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 143500 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Истринский район |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Истра |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Проезд |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Охотничий |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 8/1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 937 76 55 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.novogradpavlino.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Обуханич |
| | 1.5.2 | Имя: Даромир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ростиславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ», ГК «МИЦ» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017098674 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МИЦ "Регион" |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751517356 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Копылков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 39,9 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 40% долей в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет которое владеет 99% в уставном капитале ООО "МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-Регион", а также владеет 40% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 75% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ". |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Рябинский |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60,1 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 60% долей в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет которое владеет 99% в уставном капитале ООО "МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион", а также владеет 60% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 75% долей в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион", кроме того, владеет 1% в уставном капитале ООО "МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ". |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИЦ-БЕЗОПАСНОСТЬ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион-1» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФинСтройГрупп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестСтрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Логистик |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСЭП-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704651756 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746924096 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Скнятино-Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НВС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240903 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037736031486 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Хорошевская – 19» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705707842 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057749609037 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Староселье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити-Оформление |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734677712 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746262126 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс «Говорово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-альфа» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517726 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008365 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702271396 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-бета» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517701 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008266 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Магистральная-25» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-гамма» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517719 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008277 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Заречье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-дельта» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517740 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008904 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УК МАРЬИНО» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727389696 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746743304 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-омега» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517684 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746007540 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Бачурино» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-сигма» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734716520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746046568 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ямонтово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новое поле |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПУ «Пятницкое шоссе 3» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Говорово Парк" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705140589 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700002531 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Павелецкая» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый век |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-бета |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями, корпус 31 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бояринова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-01-10040-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 30 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-11558-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями, корпус 28 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бояринова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12212-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями, корпус 27 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бояринова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12384-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 29 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5/7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12454-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями, корпус 26 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бояринова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-12743-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 25 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бояринова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-13049-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 22 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ш |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-13664-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 14 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Косинское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-15043-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 339 372,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Триста тридцать девять миллионов триста семьдесят две тысячи |

| | | |
|---|--------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 407 224,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Четыреста семь миллионов двести двадцать четыре тысячи |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: - |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 17 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090301:71 кор.17 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15990 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10666,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 994,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11660,50 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 143 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 01.07.2014 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 30.10.2014,18.04.2016,10.03.2017 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр-Инвест |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГАФА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730712395 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0067-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-01-9287-2017 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.08.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08/17-Б |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:15:90301:71 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3825,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым внутриквартальным проездам, с ул. Люберецкая и шоссе Зенинское. Обеспечен подъезд пожарных машин к жилым корпусам и встроено-пристроенным нежилым помещениям шириной не менее 6,0 м. Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин. Тротуары и пешеходные дорожки приняты шириной не менее 2,0 м. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусматривается размещение на участке строительства автостоянок для временного хранения автомобилей – 20 м/м, в т.ч. 2 м/м для работников нежилых встроено-пристроенных помещений, 1 м/м для МГН на кресле-коляске и 1 м/м для жильцов жилого корпуса № 16. За границей проектирования (на смежных территориях) предусмотрены открытые автостоянки для временного хранения вместимостью 2 м/м (у корпуса № 19) на нормируемых расстояниях (не более 100 м от входа в жилой корпус). Постоянное хранение автомобилей жильцов дома (96 м/м) предусматривается в проектируемых (по отдельному проекту) надземных паркингах вместимостью 1260 м/м и 770 м/м. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается размещение площадок: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается размещение площадки для сбора мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение не предусмотрено. Проектом предусмотрено устройство освещения территории и площадок. Технические условия Администрации городского округа Балашиха от 04.05.2017 г. №СП-1995-17 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105 ДП-В/13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206745605 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-948946/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3381012 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АЛЬТАГЕН |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АЛЬТАГЕН |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АЛЬТАГЕН |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: АЛЬТАГЕН | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 252 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 76 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 76 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 37 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.3 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 56.9 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.4 | 2 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 36.2 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 37.3 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 55.4 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 37 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 37.1 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 60.2 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 36.2 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 37.3 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 55.4 | 2 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 37 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 37.1 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 60.2 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 35 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 35.1 | 1 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 52.2 | 2 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 35.6 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 35.7 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 58.2 | 2 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 35 | 1 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 36.4 | 1 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 53.5 | 2 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 35.6 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 35.7 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 58.2 | 2 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 35 | 1 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.4 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 53.5 | 2 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 35.6 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 35.7 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 58.2 | 2 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 35 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 36.4 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 53.5 | 2 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 35.6 | 1 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 35.7 | 1 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 58.2 | 2 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 35 | 1 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 36.4 | 1 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 53.5 | 2 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 35.6 | 1 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 35.7 | 1 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 58.2 | 2 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 35 | 1 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 36.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 53.5 | 2 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 35.6 | 1 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 35.7 | 1 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 58.2 | 2 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 35 | 1 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 36.4 | 1 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 53.5 | 2 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 35.6 | 1 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 35.7 | 1 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 58.2 | 2 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 35 | 1 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 36.4 | 1 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 53.5 | 2 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 35.6 | 1 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 35.7 | 1 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 58.2 | 2 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 35 | 1 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 36.4 | 1 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 53.5 | 2 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 35.6 | 1 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 35.7 | 1 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 58.2 | 2 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 35 | 1 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 36.4 | 1 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 53.5 | 2 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 35.6 | 1 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 35.7 | 1 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 58.2 | 2 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 35 | 1 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 36.4 | 1 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 53.5 | 2 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 35.6 | 1 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 35.7 | 1 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 58.2 | 2 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 35 | 1 |
| 86 | Квартира | 16 | 1 | 36.4 | 1 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 53.5 | 2 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 35.6 | 1 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 35.7 | 1 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 58.2 | 2 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 35 | 1 |
| 92 | Квартира | 17 | 1 | 36.4 | 1 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 53.5 | 2 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 35.6 | 1 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 35.7 | 1 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 58.2 | 2 |
| 97 | Квартира | 18 | 1 | 35 | 1 |
| 98 | Квартира | 18 | 1 | 36.4 | 1 |
| 99 | Квартира | 18 | 1 | 53.5 | 2 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 35.6 | 1 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 35.7 | 1 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 58.2 | 2 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 35 | 1 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 36.4 | 1 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 53.5 | 2 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 35.6 | 1 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 35.7 | 1 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 58.2 | 2 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 35 | 1 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 36.4 | 1 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 53.5 | 2 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 35.6 | 1 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 35.7 | 1 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 58.2 | 2 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 35 | 1 |
| 116 | Квартира | 21 | 1 | 36.4 | 1 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 53.5 | 2 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 35.6 | 1 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 35.7 | 1 |
| 120 | Квартира | 21 | 1 | 58.2 | 2 |
| 121 | Квартира | 22 | 1 | 35 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 122 | Квартира | 22 | 1 | 36.4 | 1 |
| 123 | Квартира | 22 | 1 | 53.5 | 2 |
| 124 | Квартира | 22 | 1 | 35.6 | 1 |
| 125 | Квартира | 22 | 1 | 35.7 | 1 |
| 126 | Квартира | 22 | 1 | 58.2 | 2 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 61.2 | 2 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 37.1 | 1 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 38.1 | 1 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 37.8 | 1 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 33.7 | 1 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 58 | 2 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 60 | 2 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 36.3 | 1 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 37.5 | 1 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 37.1 | 1 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 32.8 | 1 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 57 | 2 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 60 | 2 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 36.3 | 1 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 37.5 | 1 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 37.1 | 1 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 32.8 | 1 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 57 | 2 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 58.1 | 2 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 34.9 | 1 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 36.1 | 1 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 35 | 1 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 31.3 | 1 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 54.3 | 2 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 58.1 | 2 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 34.9 | 1 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 36.1 | 1 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 35 | 1 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 32.1 | 1 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 54.3 | 2 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 58.1 | 2 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 34.9 | 1 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 36.1 | 1 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 35 | 1 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 32.1 | 1 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 54.3 | 2 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 58.1 | 2 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 34.9 | 1 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 36.1 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 35 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 32.1 | 1 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 54.3 | 2 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 58.1 | 2 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 34.9 | 1 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 36.1 | 1 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 35 | 1 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 32.1 | 1 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 54.3 | 2 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 58.1 | 2 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 34.9 | 1 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 36.1 | 1 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 35 | 1 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 32.1 | 1 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 54.3 | 2 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 58.1 | 2 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 34.9 | 1 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 36.1 | 1 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 35 | 1 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 32.1 | 1 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 54.3 | 2 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 58.1 | 2 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 34.9 | 1 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 36.1 | 1 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 35 | 1 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 32.1 | 1 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 54.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 58.1 | 2 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 34.9 | 1 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 36.1 | 1 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 35 | 1 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 32.1 | 1 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 54.3 | 2 |
| 199 | Квартира | 14 | 2 | 58.1 | 2 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 34.9 | 1 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 36.1 | 1 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 35 | 1 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 32.1 | 1 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 54.3 | 2 |
| 205 | Квартира | 15 | 2 | 58.1 | 2 |
| 206 | Квартира | 15 | 2 | 34.9 | 1 |
| 207 | Квартира | 15 | 2 | 36.1 | 1 |
| 208 | Квартира | 15 | 2 | 35 | 1 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 32.1 | 1 |
| 210 | Квартира | 15 | 2 | 54.3 | 2 |
| 211 | Квартира | 16 | 2 | 58.1 | 2 |
| 212 | Квартира | 16 | 2 | 34.9 | 1 |
| 213 | Квартира | 16 | 2 | 36.1 | 1 |
| 214 | Квартира | 16 | 2 | 35 | 1 |
| 215 | Квартира | 16 | 2 | 32.1 | 1 |
| 216 | Квартира | 16 | 2 | 54.3 | 2 |
| 217 | Квартира | 17 | 2 | 58.1 | 2 |
| 218 | Квартира | 17 | 2 | 34.9 | 1 |
| 219 | Квартира | 17 | 2 | 36.1 | 1 |
| 220 | Квартира | 17 | 2 | 35 | 1 |
| 221 | Квартира | 17 | 2 | 32.1 | 1 |
| 222 | Квартира | 17 | 2 | 54.3 | 2 |
| 223 | Квартира | 18 | 2 | 58.1 | 2 |
| 224 | Квартира | 18 | 2 | 34.9 | 1 |
| 225 | Квартира | 18 | 2 | 36.1 | 1 |
| 226 | Квартира | 18 | 2 | 35 | 1 |
| 227 | Квартира | 18 | 2 | 32.1 | 1 |
| 228 | Квартира | 18 | 2 | 54.3 | 2 |
| 229 | Квартира | 19 | 2 | 58.1 | 2 |
| 230 | Квартира | 19 | 2 | 34.9 | 1 |
| 231 | Квартира | 19 | 2 | 36.1 | 1 |
| 232 | Квартира | 19 | 2 | 35 | 1 |
| 233 | Квартира | 19 | 2 | 32.1 | 1 |
| 234 | Квартира | 19 | 2 | 54.3 | 2 |
| 235 | Квартира | 20 | 2 | 58.1 | 2 |
| 236 | Квартира | 20 | 2 | 34.9 | 1 |
| 237 | Квартира | 20 | 2 | 36.1 | 1 |
| 238 | Квартира | 20 | 2 | 35 | 1 |
| 239 | Квартира | 20 | 2 | 32.1 | 1 |
| 240 | Квартира | 20 | 2 | 54.3 | 2 |
| 241 | Квартира | 21 | 2 | 58.1 | 2 |
| 242 | Квартира | 21 | 2 | 34.9 | 1 |
| 243 | Квартира | 21 | 2 | 36.1 | 1 |
| 244 | Квартира | 21 | 2 | 35 | 1 |
| 245 | Квартира | 21 | 2 | 32.1 | 1 |
| 246 | Квартира | 21 | 2 | 54.3 | 2 |
| 247 | Квартира | 22 | 2 | 58.1 | 2 |
| 248 | Квартира | 22 | 2 | 34.9 | 1 |
| 249 | Квартира | 22 | 2 | 36.1 | 1 |
| 250 | Квартира | 22 | 2 | 35 | 1 |
| 251 | Квартира | 22 | 2 | 32.1 | 1 |
| 252 | Квартира | 22 | 2 | 54.3 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------------------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1.3 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 91 | рабочее помещение | 77 |
| | | | | | с/у | 4,7 |
| | | | | | ПУИ | 2,7 |
| | | | | | КПП | 6,6 |
| 1.2 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 110,5 | рабочее помещение | 97,2 |
| | | | | | с/у | 4,5 |
| | | | | | ПУИ | 2,3 |
| | | | | | КПП | 6,5 |

| | | | | | | |
|-----|--|--------|---|-----|--|--|
| 052 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,1 | | |
| 053 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 5,1 | | |
| 054 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 5 | | |
| 055 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,9 | | |
| 056 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,7 | | |
| 057 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,7 | | |
| 058 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 6,5 | | |
| 059 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 6,5 | | |
| 060 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,7 | | |
| 061 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 5,6 | | |
| 062 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 5,3 | | |
| 063 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,3 | | |
| 064 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,6 | | |
| 065 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 4,8 | | |
| 066 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 5,7 | | |
| 067 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 5,7 | | |
| 068 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 2,7 | | |
| 069 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | подвал | 2 | 3,4 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|--|---------------------------------------|--|-------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 | | |
| 1 | Венткамера, электрощитовые, узел управления, лифтовый холл, коридор | подъезд (секция) 1, этаж подвал | общее имущество в многоквартирном доме | 201.6 | | |
| 2 | Венткамера, электрощитовая, помещение слаботочных сетей, узел управления, узел учета тепла, узел ввода, ИТП и насосная, лифтовый холл, коридор | подъезд (секция) 2, этаж подвал | общее имущество в многоквартирном доме | 334 | | |
| 3 | Лестничные клетки, вестибюль, тамбуры, ПУИ, диспетчерская | подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 107.8 | | |
| 4 | Лестничные клетки, вестибюль, тамбуры, ПУИ | подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 72.8 | | |
| 5 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 54.2 | | |
| 6 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.7 | | |
| 7 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 54.7 | | |
| 8 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.7 | | |
| 9 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 54.7 | | |
| 10 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.7 | | |
| 11 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 12 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 13 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 14 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 15 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 16 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 17 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 18 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 19 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 20 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 21 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 22 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 23 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 24 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |
| 25 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 | | |
| 26 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 | | |

| | | | | |
|----|--|--|--|------|
| 27 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 28 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 29 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 30 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 31 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 32 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 33 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 34 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 35 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 36 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 37 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 38 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 39 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 40 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 41 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 42 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 43 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 44 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 45 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 53.5 |
| 46 | Лестничная клетка, лифтовый холл, коридор, переходная лоджия | подъезд (секция) 2, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.5 |
| 47 | Лестничная клетка, машинное помещение | подъезд (секция) 1, этаж машинные помещения | общее имущество в многоквартирном доме | 29.8 |
| 48 | Лестничная клетка, машинное помещение | подъезд (секция) 2, этаж машинные помещения | общее имущество в многоквартирном доме | 29.8 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|--|
| 1 | Электрощитовые, квартиры | Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации | Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии |
| 2 | Помещение ИТП | Дренажные насосы | Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков |
| 3 | Подвал | Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 50 | Учет воды на вводе в корпус |
| 4 | 1-22 этажи | Водосчетчики холодной и горячей воды с импульсным выходом | Учет воды на вводе в квартиры и ПОНЫ |
| 5 | Кровля | Водосточные воронки с электроподогревом | Отведение дождевых вод с кровли жилого дома |
| 6 | Помещения жилой части дома | Стальные панельные радиаторы с термостатическим вентилем Danfoss | Отопление помещений |
| 7 | В подвале: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП | Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 8 | Кровля | Осевой вентилятор | Компенсация дымоудаления |
| 9 | Кровля | Крышный вентилятор | Дымоудаление из поэтажных коридоров |
| 10 | Подвал | Осевой вентилятор | Подпор в пассажирский лифт/в лифт для перевозки пожарных подразделений |
| 11 | Кровля | Вентилятор | Подпор в пассажирский лифт/в лифт для перевозки пожарных подразделений |
| 12 | Подвал | Вентилятор | Вытяжка из подвального этажа |
| 13 | Подвал | Вентилятор | Вытяжка из машинного отделения лифтов |
| 14 | ИТП | Вентилятор | Вентиляция ИТП |
| 15 | Серверная | Кондиционер | Регулирование температурного режима помещения серверной |
| 16 | Санузлы последних этажей | Осевой вентилятор | Вентиляция санузлов |
| 17 | Жилые этажи | Клапаны | Противодымная вентиляция |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 18 | Подвал, машинное помещение лифтов | лифтовые блоки 6.0 | Диспетчеризация лифтового оборудования |
| 19 | Подвал, 1-22 этажи, машинное помещение лифтов | Система охранно-пожарной сигнализации и управления «Юнитроник-496М», «Минитроник-А32М» | Автоматическая пожарная сигнализация, автоматика противопожарных систем, оповещение и управление эвакуацией при пожаре. |
| 20 | Подвал, 1-22 этажи | Лифты | Для перевозки пассажиров |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 959 728 105,81 руб. |
| 18.2 | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:15:90301:71 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | | Номер расчетного счета: 40702810838000160795 |
| | | | Корреспондентский счет: 3010181040000000225 |
| | | | БИК: 044525225 |
| | | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 12 011 718 149,61 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 15 041 925 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 12 011 718 149,61 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 103 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 134 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 257,70 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 783,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 43,40 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 689,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 346 507 785,70 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 391 535 930,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 052 260,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57 909 366,80 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 225 815 637,66 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.04.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:15:090301:71 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1600010000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|---|---|--------|--|
| 22.1 | О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
| | | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: здание |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты общего образования, объекты детского дошкольного образования, объекты медицинского назначения |
| | | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 01.07.2014 |
| | | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 143 |
| | | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Балашиха |
| | | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Общеобразовательная школа на 1600 мест | | 33741014.57 |
| 2 | Детская дошкольная общеобразовательная организация №2 | | 0.00 |
| 3 | Поликлиника с подстанцией скорой помощи | | 0.00 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 5,9 % от стоимости Проекта, что составляет 1 622 388 687,10 руб. Средства участников долевого строительства: не менее 42,6% от стоимости Проекта, что составляет 11 714 196 283,15 руб. Заемные средства: не более 51,5% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 51,5% от стоимости Проекта, что составляет 15 041 925 000,00 руб |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028202362856134210383723186

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»**, Обуханич Даромир Ростиславович, Истра

Действителен: с 05.06.2020 по 05.06.2021