

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «27» февраля 2015 года)

По проекту строительства многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, корпус 27, по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:306 и благоустройства прилегающей территории

Город Москва

«30» декабря 2016 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" внести в проектную декларацию следующие изменения:

1. Пункт 1.1. Раздела 1 Проектной декларации читать -

1.1. Информация о наименовании, месте нахождения, режиме работы.

Фирменное наименование:

Полное – Общество с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ».

Сокращенное – ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ».

Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ».

Место нахождения: Московская область, город Истра.

Адрес: 143500, Московская область, город Истра, Охотничий проезд, д. 7, пом. 9.

Режим работы: с 10.00 до 19.00, выходной – суббота и воскресенье.

2. Пункт 2.1. Раздела 2 Проектной декларации читать -

2.1. Информация о проекте строительства.

Коммерческое наименование жилого комплекса: Жилой квартал Новоград «Павлино» или ЖК Новоград «Павлино».

Цель проекта строительства: строительство многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, корпус 27, по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:15:0090302:306, и благоустройство прилегающей территории.

Этапы проекта и сроки их реализации:

1. Май 2014 года – декабрь 2014 года – подготовка и утверждение проекта планировки и межевания территории для комплексной жилой застройки и проведение работ по межеванию территории в соответствии с постановлением Администрации городского округа Балашиха №836/13 от «19» декабря 2014 «Об утверждении документации по проекту планировки и межевания территории для комплексной жилой застройки по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино».

2. Октябрь 2014 года – Декабрь 2014 года – разработка и утверждение проектной документации.

3. «09» февраля 2015 года – заключение Договора купли-продажи недвижимого имущества №01/15-Б, в соответствии с которым ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» приобрело в собственность земельный участок с кадастровым номером 50:15:0090302:306.

4. «20» февраля 2015 года – государственная регистрация права собственности ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» на земельный участок с кадастровым номером 50:15:0090302:306.

5. «24» февраля 2015 года – получение разрешения на строительство.

6. IV квартал 2015 г. – начало строительно-монтажных работ.

7. Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: 28 февраля 2018 г.

Результат негосударственной экспертизы проектной документации: положительное заключение № 4-1-1-0012-15 от «12» февраля 2015 г., выданное Обществом с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ»; положительное заключение № 50-2-1-2-0060-16 от «10» октября 2016 г., выданное Обществом с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» (корректировка).

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.novogradpavlyno.ru/>.

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 1Б.

ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»
по доверенности №б/н от 01.03.2016 г.



/Усова Н.С./