

# ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4 К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ № ГОЗ-32-0200/15 от «08» апреля 2015 года

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

г. Москва

«06» марта 2018 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»** (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице заместителя генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании доверенности № 170331/30 от 31 марта 2017 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление добровольного имущественного страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» ООО «СК «РЕСПЕКТ» от «29» декабря 2016 года (далее «Правила страхования»), с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»** (в дальнейшем по тексту - «Страхователь»), в лице заместителя генерального директора по договорной работе Трифоновой Елены Игоревны, действующего на основании доверенности № 006 от 02.03.2018 года. с другой стороны (совместно именуемые - Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №4 от 06.03.2018 года (в дальнейшем по тексту - Дополнительное соглашение) к Генеральному договору страхования № ГОЗ-32-0200/15 от «08» апреля 2015 года (в дальнейшем по тексту - Договор страхования) о нижеследующем:

*1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений (далее - «Квартиры»), подлежащих передаче застройщиком участнику(ам) долевого строительства после получения застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корпус № 26, строительство которого осуществляется по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино (с примерной общей площадью квартир 30 686,60 кв.м, количество квартир 693) на земельном участке с кадастровым номером 50:15:0090302:303 площадью 11 870 кв.м., строящегося (создаваемого) с привлечением денежных средств участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, заключаемым с Обществом с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ», зарегистрированным по адресу: 143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, дом 7, помещение 9, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по 30 июня 2018 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (далее - «Выгодоприобретатели»). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном страховом полисе, который заключается в отношении каждой Квартиры по форме, являющейся Приложением № 1 к настоящему Договору (далее - «Страховой полис»). Страховой полис считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении конкретной Квартиры.»

*2. Читать п. 5.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«5.1. Договор подписан 08 апреля 2015 года и действует до 30 июня 2018 года.

Срок страхования указывается в отдельном Страховом полисе, заключаемом по каждому договору участия в долевом строительстве.»

*3. Прочие пункты Договора страхования остаются без изменений.*

*4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования.*

*5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.*

**От Страховщика:**

**ООО «СК «РЕСПЕКТ»**

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29,  
помещение 804А  
ОГРН 1027739329188  
ИНН 7743014574, КПП 623401001  
р/с 40701810500000002460 в МБЭС г. Москва  
к/с 30101810145250000123 БИК 044525123  
телефон: +7 (495) 223-35-30  
e-mail: [info@respect-polis.ru](mailto:info@respect-polis.ru)

Заместитель Генерального директора

\_\_\_\_\_/ Я. В. Коротков /

МП



**От Страхователя:**

**ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»**

ИНН 5017098674 КПП 501701001  
143500, Московская область, г. Истра, Охотничий  
проезд, дом 7, помещение 8/1  
р/с 40702810938060017393  
в ПАО «Сбербанк России» г. Москва  
к/с 3010181040000000225 БИК 044525225

Заместитель генерального директора

\_\_\_\_\_/ Трифонова Е. И. /

МП

